



CONSILIUL LOCAL OCNELE MARI



Strada Alexandru Ioan Cuza nr.37
Ocnele Mari, judetul Valcea, cod 245900
Tel: 0250772043, Fax: 0250772270
E-mail ocnele_mari@vl.e-adm.ro; http://www.ocne.ro

HOTARAREA NR.14

Privitor la : dezmembrarea in 2 loturi a suprafetei de 6964 mp, teren inregistrat in cartea funciara a orasului Ocnele Mari nr.35170, apartinand domeniului privat al orasului Ocnele Mari, situat in str.22 Decembrie, nr.53, jud.Valcea, in vederea implementarii proiectului finantat prin PNRR avand ca obiectiv :”Centru comunitar integrat in orasul Ocnele Mari”

Consiliul Local al or.Oc.Mari intrunit in sedinta extraordinara de indata, la data de 07.03.2024 la care participa un nr.de 10 consilieri din totalul de 13 consilieri in functie;

Luand in discutie Referatul de aprobare nr.2486/01.03.2024 privind prezentarea si motivarea aprobarii proiectului de hotarare, intocmit de catre Primarul orasului Ocnele Mari;

Avand in vedere raportul de specialitate inregistrat sub nr.2487/01.03.2024, intocmit de catre arhitectul sef din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orasului Ocnele Mari, prin care se propune adoptarea unei hotarari privitoare la dezmembrarea in doua loturi a suprafetei de 6964 mp, teren inregistrat in cartea funciara a orasului Ocnele Mari nr.35170, apartinand domeniului privat al orasului Ocnele Mari, situat in str.22 Decembrie, nr.53, jud.Valcea, in vederea implementarii proiectului finantat prin PNRR avand ca obiectiv :”Centru comunitar integrat in orasul Ocnele Mari”.

Vazand rapoartele de avizare intocmite de catre comisiile de specialitate ale Consiliului Local Oc.Mari ;

Vazand si raportul nr.2561/04.03.2024 privind avizarea legalitatii proiectului de hotarare conform art.243, alin.(1), lit.”a” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Fiind îndeplinite procedurile prevăzute de Legea nr.52/2003, privind transparența decizională privind aprobarea actelor cu caracter normativ, cu modificările și completările ulterioare.

Luand in considerare faptul ca s-au respectat prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa, pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In conformitate cu art.25, alin.(2) din Legea nr.7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare; art.18, lit.e), art.79, art.128, alin.(1), art.129, alin.(1-2), art.130, alin.(1), lit.a), alin.(2), si alin.(6) din Ordinul nr.600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inregistrare in evidentele de cadastru si carte funciara; art.879, alin.(2), alin.(5) si art.880, alin.(1) din Codul civil, art.87, alin.(5), art.129, alin.(2), lit.c), alin.(6), lit.b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si ale art.5, alin.(1), art.6, alin.(3), lit.d) din Anexa la H.G.nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat al comunelor, oraselor, al municipiilor si al judetelor;

In temeiul art.139, alin.(3), lit.g) si art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, cu un numar de 10 voturi „pentru” adopta urmatoarea

HOTARARE :

Art.1. (1) Se aproba dezmembrarea in doua loturi a suprafetei de 6964 mp, teren inregistrat in cartea funciara a orasului Ocnele Mari nr.35170, apartinand domeniului privat al orasului Ocnele Mari, situat in str.22 Decembrie, nr.53, jud.Valcea., astfel :

1. lotul nr.1 avand nr.cadastral 37582 cu suprafata de 500 mp;
2. lotul nr.2 avand nr.cadastral 37583 cu suprafata de 6464 mp .

(2) Datele de identificare ale imobilelor prevazute la alin.(1) sunt prezentate in anexa care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Se imputerniceste primarul or.Oc.Mari sa semneze actele de dezmembrare si toate documentele pentru finalizarea acestei operatiuni.

Art.3. Primarul orasului Ocnele Mari, prin serviciul ”urbanism, amenajarea teritoriului, disciplina in constructii”, va asigura ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari, iar secretarul general al orasului Ocnele Mari, prin compartimentul „relatii cu publicul si mass-media” va transmite prezenta hotarare Institutiei Prefectului-Judetul Valcea in vederea exercitarii controlului de legalitate, arhitectului sef, serviciului „buget, finante, contabilitate, impozite si taxe locale” din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orasului Ocnele Mari si o va aduce la cunostiinta publica prin afisare.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu respectarea prevederilor art.139, alin.(3), lit.g) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, cu un numar de 10 voturi „pentru”, 0 „abtineri”, 0 voturi „impotriva”.

PRESEDINTE DE ŞEDINŢĂ:

POPOVICI LEANA

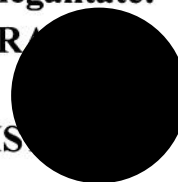


Contrasemnează pentru legalitate:

SECRETAR GENERAL

jurist

MATEI MIHAELA-CRIS



OCNELE MARI, RED/DACT/MCM/Nr.ex.5

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.14

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate absolută	07.03.2024	
2	Comunicarea către primar	14.03.2024	
3	Comunicarea către prefectul județului	14.03.2024	
4	Aducerea la cunoștința publică	14.03.2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	14.03.2024	

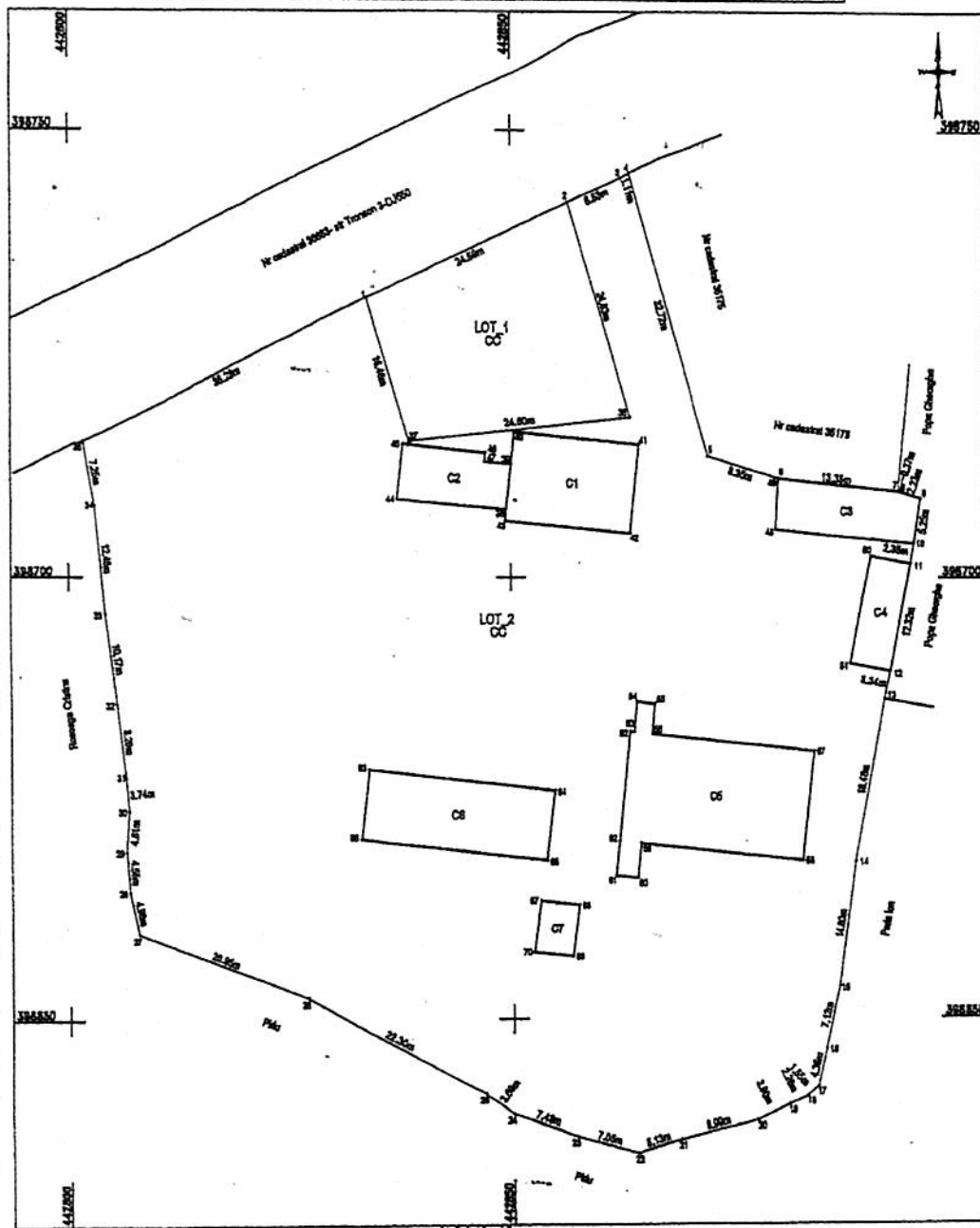
ANEXĂ LA HOTĂRÂREA NR.14/04.03.2024

Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezpîre

SCALA 1:200

Anexa nr 11

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
36170	6964	Localitatea Cerești, Str 22 Decembrie, Juc. Voiesi
Nr. Carte Funciare sc.	Unitatea Administrativ-Teritorială (UAT)	
38170	Craiova Mar, Intravilan	



dezpîre imobil

Situația actuală (înainte de dezpîre)				Situația viitoare (după dezpîre)			
Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
36170	6964	CC	Intravilan	37582	500	CC	Intravilan-lot 1
				37583	6464	CC	Intravilan-lot 2
Total	6964			Total	6964		

Elaborat: ROZSA IOHANA-MARIANA
 SERIA RO-VL-P, NR 0136, CATEGORIA B
 Ioana-Mariana Rozsa
 Certificat electronic măsurătorilor în teren, corectiv
 însoțit de documentul cadastral și corespunzător scedelei
 cu restituire de teren
 Semnatura și stampila
 Data: 11.12.2023

Impozit 115436 / 20-12-2023
 Conținut atribuirea staturii cadastrale și introducerea imobilului în sistemul
 integrat de cadastru al seriei funciare.

Semnat digital de
 Iliana OZON-NICOLAE
 Consilier Cadastral

Semnatura și parafă
 Stampila BCP

PREȘEDINTELE ȘEDINȚĂ:
 POPESCU ANA

Contrasemnarea pt. legalitate:
 SECRETAR
 JURIST,
 MATEI MIHAELA CRISTIANA